

ESPECIAL

SÃO
JOSÉ

Quarta-feira,
25 de março de 2026

276
ANOS



Nos caminhos do desenvolvimento

De cidade histórica a polo de investimentos, o município de São José celebra seus 276 anos como lugar de oportunidades, com forte valorização imobiliária e promessa de futuro sustentável



12/13**A cidade que está sendo construída:
a visão do empresariado****15****Entrevista: prefeito Orvino
Coelho de Ávila****19****Entrevista: vice-prefeito
Michel Schlemper****21****Ampliação da Guarda Municipal****24****Entrevista: presidente da
AEMFLO/CDL São José, Cintia Pieri****EDITORIAL****Passado sólido,
futuro em
movimento**

Celebrar os 276 anos de São José é reconhecer a força de uma cidade que cresceu olhando para frente, sem perder de vista suas raízes. Integrante essencial da Grande Florianópolis, o município construiu ao longo de sua história um papel estratégico no desenvolvimento econômico, urbano e social de toda a região.

De povoado histórico a uma das cidades mais dinâmicas de Santa Catarina, São José evoluiu com base em trabalho, empreendedorismo e planejamento. Hoje, é referência em setores como comércio, serviços, indústria e construção civil, além de se destacar pela sua localização privilegiada e pela capacidade de atrair investimentos. O município se consolidou como um dos principais polos de crescimento do Estado, conectando oportunidades e impulsionando negócios.

Mas o desenvolvimento de São José vai além dos números. Ele se traduz na qualidade de vida da população, na ampliação da infraestrutura, nos avanços da mobilidade urbana e no fortalecimento de políticas públicas que buscam acompanhar o ritmo de expansão da cidade. É um território que abriga diferentes realidades, mas que compartilha um mesmo objetivo: crescer de forma sustentável e inclusiva.

Neste caderno especial, celebramos não apenas a história, mas também as pessoas que fazem São José acontecer todos os dias: trabalhadores, empresários, gestores públicos e cidadãos que contribuem para transformar o município em um lugar cada vez melhor para viver, investir e prosperar.

O aniversário de 276 anos é, acima de tudo, um convite à reflexão sobre o futuro. Os desafios são proporcionais ao crescimento: mobilidade, planejamento urbano, inovação, habitação e desenvolvimento social seguem no centro do debate. E é justamente a capacidade de enfrentar essas questões com responsabilidade e visão estratégica que continuará definindo os próximos capítulos dessa trajetória.

São José segue em um movimento constante, que garante à cidade não apenas celebrar o seu passado, mas construir, com confiança, o seu futuro.

FOTO PREFEITURA DE SÃO JOSÉ/DIVULGAÇÃO/ND

6/7**Ritmo de
expansão: o
crescimento
de São José**

**FUNDADOR E
PRESIDENTE EMÉRITO
GRUPO ND E GRUPO RIC
(IN MEMORIAM)**
Mario J. Gonzaga Petrelli

PRESIDENTE GRUPO ND
Marcello Corrêa Petrelli

DIRETOR COMERCIAL
Gilberto Kleinübing

**DIRETOR ADMINISTRATIVO
E FINANCEIRO**
Albertino Zamarco Jr.

DIRETOR DE PLANEJAMENTO
Derly Massaud Anunciação

DIRETOR OPERACIONAL
Marcelo Campanholo

DIRETOR DE CONTEÚDO
Luís Meneghim

**DIRETOR REGIONAL
FLORIANÓPOLIS**
Roberto Bertolin

DIRETOR DIGITAL E INOVAÇÃO
Jean Felipe de Oliveira

GERENTE COMERCIAL
Caroline Fernandes
Ana Paula Vecchia Rocha
Andressa da Rosa Luz

EDITOR-CHEFE ND
Rodrigo Lima

**GERENTE DE ASSINATURA
E OPERAÇÕES**
Maria Fernanda Amaral



ENDEREÇO:
AVENIDA DO ANTÃO, 1857
MORRO DA CRUZ, FLORIANÓPOLIS, SC
CEP 88025-150

TELEFONES:
(48) 3251-1430 / REDAÇÃO
(48) 3212-4104 / COMERCIAL
(48) 3251-1414 / CENTRAL
DO ASSINANTE

**PRODUÇÃO DE
CONTEÚDO E EDIÇÃO**
Alessandra Cavaleiro

**DESIGN EDITORIAL
E DIAGRAMAÇÃO**
Ana Sofia Carreço de Oliveira

FOTO CAPA
Alan Pedro

IMPRESSÃO
Artes Gráficas Riosul Ltda

SUA PROGRAMAÇÃO 2026 + TEM TUDO PRA SER MAIS +



Em 2026, a programação da NDTV RECORD vai estar ainda mais ligada em você! A emissora que mais gera conteúdo local em Santa Catarina vai trazer ainda mais informação quando você precisa. Mais entretenimento quando você quer relaxar. Mais emoção, mais verdade, mais histórias que fazem parte da sua vida.

É por isso que do café da manhã ao fim da noite, do estúdio ao bairro, do jornalismo ao reality show, da matéria mais séria ao sorriso mais leve, em 2026 sua programação tem tudo para ser mais NDTV RECORD.

MAIS PRÓXIMA, MAIS VIVA,**MAIS CONECTADA****COM SEU JEITO DE SER.****Noite e dia com você**

De São José para o Brasil: crescimento com a cidade

Com origem local, a Liderança Serviços acompanhou o desenvolvimento do município e se consolidou como referência nacional em facilities

São José chega aos 276 anos consolidada como uma das cidades mais dinâmicas de Santa Catarina. Crescimento urbano, força econômica e espírito empreendedor moldaram uma trajetória que vai além da expansão territorial — é também a história de quem decidiu investir e crescer junto com a cidade.

Entre esses protagonistas, a trajetória da Liderança se destaca.

Fundada em 1995, no coração de São José, a empresa nasceu com um propósito claro: oferecer soluções eficientes e de qualidade em serviços de limpeza, conservação, facilities e segurança patrimonial. O que começou como uma iniciativa local, impulsionada pelo empreendedorismo de Francisco Lopes de Aguiar, rapidamente ganhou escala.

Ao longo dos anos, a Liderança Serviços ampliou sua atuação e consolidou presença em todo o país, posicionando-se entre as principais empresas do setor.

POLO DE OPORTUNIDADES

A conexão entre a Liderança Serviços e São José vai além da origem.

A empresa acompanhou o desenvolvimento urbano, econômico e social do município e segue com a cidade como base estratégica de operação. Hoje, reúne mais de 30 mil colaboradores em todo o Brasil.

Esse movimento reflete também a força de São José como polo de oportunidades — um ambiente que impulsiona negócios e favorece o empreendedorismo.

“A nossa história está diretamente ligada à de São José. Crescemos junto com a cidade e seguimos conectados ao seu desenvolvimento”, destaca Francisco Lopes de Aguiar, diretor-presidente do Grupo Liderança.



Liderança Serviços atua desde a higienização de hospitais à conservação de espaços urbanos e empresariais

30 mil
colaboradores
em todo o Brasil.

Crescimento com visão de futuro

Ao longo de três décadas, a Liderança Serviços construiu uma trajetória baseada em consistência, adaptação e evolução constante.

A empresa também investe em soluções voltadas à eficiência operacional e à gestão

responsável de recursos, acompanhando as demandas de cidades em transformação.

São José celebra mais um ano de história olhando para o futuro. E, junto com a cidade, seguem as empresas que nasceram em seu território e aju-

daram a impulsionar seu desenvolvimento.

A trajetória da Liderança Serviços é uma dessas histórias — com raízes locais e alcance nacional. Porque o crescimento de uma cidade também se mede pelas histórias que ela constrói.



A nossa história está diretamente ligada à de São José. Crescemos junto com a cidade e seguimos conectados ao seu desenvolvimento.”

Francisco Lopes de Aguiar
Diretor-presidente do Grupo Liderança.



Infraestrutura que sustenta o cotidiano

Por trás de cidades organizadas, seguras e eficientes, há uma estrutura que garante o funcionamento do dia a dia.

A atuação da Liderança Serviços está presente em diferentes frentes: da higienização de hospitais à conservação de es-

paços urbanos e empresariais, passando pela gestão de infraestrutura e pela segurança patrimonial.

Esse trabalho impacta diretamente a rotina das pessoas, a operação das empresas e a qualidade dos espaços urbanos.

Saiba mais:

lideranca.com.br/ lideranca_servicos

GRUPO
Liderança
COMPROMISSO COM SEU BEM-ESTAR

Parabéns São José
276
anos

Assim como a cidade de São José cresce com trabalho e dedicação, a Liderança segue evoluindo ao seu lado, fazendo parte dessa história de desenvolvimento e conquistas.

Juntos, construindo o futuro.

faz
bem
ESTAR
aqui

www.lideranca.com.br

Com evolução a passos largos,

município tem população crescente e integração cada vez maior com a dinâmica regional

Vista aérea
do município
de São José

Em ritmo de expansão:

De vila histórica a polo metropolitano

Nem em seus melhores sonhos de desenvolvimento, os 182 casais vindos das ilhas açorianas do Pico, Terceira, São Jorge, Faial, Graciosa e São Miguel para fundar São José em 1750, poderiam imaginar a expansão imobiliária, a verticalização e o crescimento econômico que são a realidade de 2026. Os dados do IBGE mostram essa evolução. Hoje, ao celebrar seus 276 anos, o quarto município mais antigo de Santa Catarina tem o

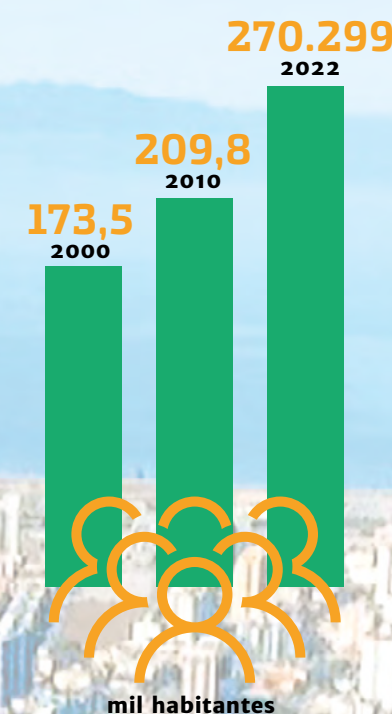
Centro Histórico preservado, com casarões dos séculos 18 e 19, e ao mesmo tempo, está moderno e urbanizado, com um perfil típico de cidade metropolitana: população crescente, economia baseada em serviços e integração cada vez maior com a dinâmica regional da Grande Florianópolis. Os números dos censos confirmam essa transformação. De uma cidade que tinha pouco mais de 170 mil moradores no

início dos anos 2000, São José tornou-se um dos principais centros urbanos de Santa Catarina, com projeção atual de mais de 295 mil habitantes e forte presença econômica no Estado. Os dados dos últimos censos do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) mostram uma cidade que cresceu rapidamente em população, ampliou sua base econômica e melhorou indicadores sociais.

✓ Crescimento populacional

O crescimento demográfico é uma das marcas mais evidentes da evolução do município. No ano 2000, São José tinha cerca de 173,5 mil habitantes. Dez anos depois, o Censo de 2010 registrou 209,8 mil moradores, um aumento de aproximadamente 21%. Já o Censo de 2022 revelou um salto ainda maior: a população chegou a 270.299 habitantes, crescimento de 28,8% em relação a 2010. Segundo projeção do IBGE o índice foi atualizado em agosto de 2025 para 295.658 habitantes, consolidando-se como o segundo município mais populoso da Grande Florianópolis e um dos mais densamente povoados de Santa Catarina, com 1.796 habitantes por quilômetro quadrado em uma área de 150,5 km², ocupando a quarta colocação entre as cidades mais populosas do Estado. Hoje, praticamente toda a população vive em área urbana, são mais de 269 mil moradores, enquanto menos de mil pessoas residem na zona rural. O avanço populacional acompanha a expansão da Grande Florianópolis e a atração de novos moradores, principalmente trabalhadores que atuam na capital, mas encontram em São José alternativas de moradia e emprego.

4º lugar entre as cidades mais populosas de Santa Catarina

**✓ Qualidade de vida e desenvolvimento**

Outro indicador que mostra a evolução do município é o Índice de Desenvolvimento Humano Municipal (IDHM). São José possui índice de 0,81, considerado alto, com bons resultados nas dimensões de renda, longevidade e educação. Com cerca de 150 km² de território, o município é cortado pela BR-101 e possui localização estratégica na região metropolitana, conectando-se diretamente a Florianópolis e a cidades vizinhas como Palhoça, Biguaçu e São Pedro de Alcântara.

**✓ Economia diversificada e em expansão**

O crescimento urbano também impulsionou a economia local. O município desenvolveu uma base produtiva diversificada, com destaque para comércio, serviços e indústria. São José possui mais de 1,2 mil indústrias, cerca de 6,3 mil estabelecimentos comerciais e aproximadamente 4,8 mil empresas de serviços, além de milhares de profissionais autônomos. Nos últimos anos, o Produto Interno Bruto (PIB) municipal apresentou crescimento significativo. Entre 2006 e 2021, a atividade econômica registrou forte expansão, com aumento expressivo do nível de produção e geração de empregos. O PIB per capita do município chega a R\$ 57.623,86 mil, refletindo o dinamismo da economia local e o peso dos setores de comércio e serviços na região metropolitana. Além da atividade empresarial, a cidade ainda mantém tradições econômicas históricas, como a pesca artesanal, a maricultura e a produção de cerâmica utilitária.



4,8 mil
empresas
de serviço



1,2 mil
indústrias



6,3 mil
estabelecimentos
comerciais

✓ Educação com avanços graduais

Na área educacional, os indicadores também mostram evolução ao longo das últimas décadas. O município apresenta índices de alfabetização elevados e melhoria progressiva nos indicadores de qualidade da educação básica. Dados educacionais mostram que a taxa de alfabetização é elevada e a rede municipal apresenta desempenho acima da média nacional em avaliações educacionais, com Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb) de 5,1 em 2023. Em avaliações anteriores do Ideb, o município já registrava resultados acima da média brasileira, indicando melhoria gradual no desempenho escolar ao longo dos anos. Esse avanço acompanha investimentos em infraestrutura educacional e ampliação da rede de ensino.



5,1
Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb)

Governador parabeniza São José

O governador Jorginho Mello parabenizou São José pelos seus 276 anos. “Hoje celebramos o aniversário de São José, uma cidade importante para Santa Catarina e para toda a Grande Florianópolis. Uma cidade construída pelo trabalho da sua gente e que tem papel fundamental no desenvolvimento da nossa região. Jorginho destacou a parceria entre o Governo do Estado e a prefeitura. “É trabalhando juntos que conseguimos tirar projetos do papel e melhorar a vida das pessoas”, disse. “E quando falamos de São José, precisamos olhar para frente. Em 2050, a cidade completa 300 anos. Por isso, nosso compromisso é planejar desde agora o que precisamos construir para chegar lá com uma cidade ainda mais desenvolvida e com ainda mais qualidade de vida para as próximas gerações. Parabéns a todos os josefenses pelo aniversário da cidade. Seguimos juntos trabalhando pelo futuro de São José”, declarou o governador.



“
São José é uma cidade construída pelo trabalho da sua gente e que tem papel fundamental no desenvolvimento da nossa região.

Jorginho Mello,
Governador do Estado
de Santa Catarina

Mais iluminada, São José aposta em LED para atrair investimentos e turismo

Modernização conduzida pela Quantum Engenharia amplia cobertura, qualifica espaços urbanos e fortalece desenvolvimento econômico

Noites mais claras, ruas mais acolhedoras e praças que ganham novo destaque ao cair do sol. Em São José, a modernização da iluminação pública segue transformando a paisagem e a rotina de quem vive, trabalha ou circula pela cidade. Conduzido pela Quantum Engenharia, o projeto já ultrapassa 73% do parque de iluminação com tecnologia LED, levando mais eficiência, sustentabilidade e sensação de segurança para diferentes bairros.

O processo de substituição das luminárias convencionais por LED tem transformado a paisagem urbana, tornando ruas, avenidas, praças e áreas de lazer mais seguras, acolhedoras e visualmente valorizadas. Além da melhoria estética, a modernização contribui diretamente para a eficiência energética e para a sustentabilidade do município.

Ao longo do último ano, a ampliação da tecnologia alcançou importantes pontos da cidade, incluindo parques lineares, vias estruturantes e novas áreas de expansão urbana como a Av. Pres. Kennedy e o Parque Esportivo Forquilha, reforçando o compromisso com o crescimento planejado e com a qualidade de vida da população.



Iluminação Beira-Mar de São José

FOTO: ARIANO AMARAL DA SILVA/QUANTUM ENGENHARIA



A iluminação pública eficiente impacta diretamente a segurança, o turismo, o comércio e a percepção de qualidade de vida. São José avança como uma cidade inteligente, preparada para o futuro e mais atrativa para investimentos.”

Murilo Martins

Gerente da Quantum Engenharia em São José.

Mais eficiência e segurança para quem vive e empreende na cidade

As luminárias LED emitem luz branca, com até 70% mais capacidade de percepção das cores, ampliando a visibilidade noturna e proporcionando maior sensação de segurança para pedestres, motoristas e comerciantes.

O consumo de energia é cerca de 50% menor em comparação às tecnologias tradicionais, enquanto a vida útil é até cinco vezes superior. A redução na necessidade de manutenção também impacta positivamente os custos operacionais do sistema.

Além disso, os equipamentos são mais resistentes a impactos e variações climáticas, possuem 98% de componentes recicláveis e não utilizam mercúrio, reduzindo

impactos ambientais e alinhando o projeto às práticas sustentáveis adotadas pelo município.

CIDADE MAIS INTELIGENTE E PREPARADA

Para a Quantum Engenharia, a modernização vai além da troca de luminárias. O projeto integra uma visão estratégica de desenvolvimento urbano.

“A iluminação pública eficiente impacta diretamente a segurança, o turismo, o comércio e a percepção de qualidade de vida. São José avança como uma cidade inteligente, preparada para o futuro e mais atrativa para investimentos”, destaca Murilo Martins, gerente da Quantum Engenharia em São José.

+de 73%

do projeto de iluminação pública, com tecnologia LED, de São José, está concluído. Conduzido pela Quantum Engenharia, o projeto leva mais eficiência, sustentabilidade e sensação de segurança para diferentes bairros.

Conteúdo Patrocinado. Produzido por ND Branded Content

Quantum
Engenharia

Energia a serviço da vida

276 anos de São José
nossa casa e nosso orgulho.

Parabéns por iluminar o futuro com a gente!



O motor empresarial de São José

Entidades AEMFLO e CDL São José fortalecem empresas, conectam pessoas e ajudam a construir uma cidade mais competitiva, inovadora e sustentável

O crescimento econômico de São José nas últimas décadas não é resultado apenas da expansão urbana ou da proximidade com a Capital. Por trás desse avanço, há uma atuação estratégica que conecta empresários, estimula negócios e cria um ambiente mais favorável ao desenvolvimento. É nesse cenário que a AEMFLO e a CDL São José se consolidam como entidades protagonistas.

Mais do que representar o setor empresarial, as entidades atuam como agentes de transformação. Com uma atuação estruturada e alinhada às necessidades reais do mercado, promovem soluções práticas que impactam diretamente a competitividade das empresas e a qualidade de vida na cidade.

Capacitação que cria o crescimento

Outro pilar essencial está no desenvolvimento dos empresários e de suas equipes. As entidades investem continuamente em capacitações, cursos, workshops e programas de gestão que ampliam o acesso ao conhecimento e incentivam a profissionalização dos negócios. A proposta vai além da teoria. O foco está em oferecer ferramentas práticas que ajudem empresas a crescer, inovar e se adaptar às constantes mudanças do mercado. Esse movimento fortalece não apenas os negócios individualmente, mas toda a economia local.



Reunião da diretoria da AEMFLO e da CDL São José



Sede da AEMFLO/CDL São José

FOTOS: AEMFLO/CDL SÃO JOSÉ

Força coletiva que gera resultados

O associativismo é a base dessa atuação. Ao reunir empresários de diferentes setores, a AEMFLO e a CDL São José fortalecem a representatividade e ampliam a capacidade de influência em pautas relevantes para o município. A união empresarial se traduz em ações concretas: defesa de melhorias na infraestrutura, participação ativa em discussões estratégicas e articulação em prol de um ambiente de negócios mais eficiente. Um exemplo é a mobilização por avanços na SC-281, considerada fundamental para a logística e o desenvolvimento regional.



Reunião do grupo de trabalho por avanços na SC-281

Espaço Conecta 360

Atentas às transformações do mercado, as entidades também investem em inovação como ferramenta de desenvolvimento. Um dos destaques é o Espaço Conecta 360, que reúne conteúdos, experiências e novas formas de aprendizado voltadas às demandas atuais dos empresários. A iniciativa reforça o compromisso com a modernização das empresas e com a construção de soluções sustentáveis, alinhadas às tendências e às exigências de um mercado cada vez mais competitivo.

Desenvolvimento que se constrói em conjunto

Ao atuar de forma planejada, contínua e conectada às necessidades do município, a AEMFLO e a CDL São José consolidam um modelo de associativismo moderno, baseado em resultados, inovação e colaboração. “Em um cenário de constantes mudanças, o fortalecimento das

Sustentabilidade

O impacto da atuação vai além do ambiente empresarial. A AEMFLO e a CDL São José também desenvolvem e apoiam projetos sociais e educacionais, incentivando o empreendedorismo jovem e contribuindo para a formação de uma sociedade mais justa.

As ações estão alinhadas aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), reforçando o papel das entidades na construção de um futuro mais equilibrado, com crescimento econômico aliado à responsabilidade social.

Parabéns,
São José



É aqui que o empreendedor se desenvolve.
Somos a quinta cidade catarinense com maior número de negócios,
berço de quase 60 mil CNPJs ativos.

276
anos



ASSOCIE-SE

www.aemflo-cdlsj.org.br

SÃO JOSÉ

Quarta-feira,
25 de março de 2026276
ANOS

A cidade que está sendo construída: crescimento, oportunidades e o olhar para 2050

Com uma das economias mais dinâmicas de Santa Catarina, São José avança em geração de empregos, atração de empresas e valorização urbana, enquanto **empresários projetam o futuro da cidade** para as próximas décadas

São José chega aos 276 anos consolidando-se como uma das principais forças econômicas de Santa Catarina. Com uma população de 295,7 mil habitantes, inserida em uma região que ultrapassa 1,4 milhão de pessoas, o município vive um ciclo de crescimento sustentado por investimentos, empreendedorismo e transformação urbana.

Hoje, a cidade soma 131,4 mil empregos formais e um Produto

Interno Bruto (PIB) de R\$ 15,6 bilhões, com um PIB per capita de R\$ 57,6 mil. Os números colocam São José como a quarta maior economia do Estado e um dos principais polos de geração de oportunidades da Grande Florianópolis.

O desempenho recente do mercado de trabalho revela um cenário de estabilidade com sinais positivos. Em janeiro de 2026, foram registradas 7,8 mil admissões e 7,8 mil

desligamentos, com saldo praticamente equilibrado (-26 vagas). Ainda assim, o resultado é significativamente melhor que o do mesmo período do ano anterior, quando o saldo foi negativo em 516 postos de trabalho. Na comparação regional, São José ocupa a 11ª posição em números absolutos e a 8ª colocação quando considerado o crescimento proporcional à população.

Ambiente favorável para negócios

O dinamismo econômico também se reflete na abertura de empresas. São José mantém um ritmo elevado de novos negócios, com milhares de registros anuais e crescimento consistente nos últimos anos. Apenas em 2024, foram mais de 11 mil empresas abertas

no município, segundo dados do Governo Federal.

Esse desempenho está diretamente ligado à diversidade econômica. O setor de serviços lidera, seguido pelo comércio e por indústrias relevantes nas áreas metalmeccânica, tecnologia e

alimentos. Outro diferencial é a desburocratização: processos digitalizados permitem a abertura de empresas em poucas horas ou até mesmo em um dia em atividades de baixo risco, facilitando o empreendedorismo e atraindo investimentos.

Construção civil e valorização urbana

Um dos motores mais visíveis desse crescimento é a construção civil. São José vive um dos maiores ritmos de verticalização do Estado, impulsionado pela valorização imobiliária e pela localização estratégica

na Grande Florianópolis.

O município se destaca nacionalmente como um dos melhores para investir em imóveis, aparecendo com destaque em rankings de rentabilidade com aluguel. Em 2026, o valor médio do metro

quadrado é estimado em torno de R\$ 7.500 e R\$ 9.500, podendo ultrapassar os R\$ 16 mil em bairros consolidados como o Kobrasol. A alta demanda por moradia e a qualidade de vida contribuem para esse cenário de valorização contínua.

O futuro começa agora

Mais do que celebrar números, o momento convida à reflexão sobre o futuro. Em 2050, São José chegará aos 300 anos, e o planejamento para essa nova fase já começa a ser construído. Empresários que fazem parte da história recente da cidade destacam que o desenvolvimento precisa ir além do crescimento econômico, envolvendo formação de pessoas, qualificação urbana e responsabilidade social.

Para Francisco Lopes Aguiar, presidente da Liderança Serviços, o principal investimento está nas novas gerações. “A mais importante das contribuições que fazemos é a preparação de pessoas. Hoje temos 220 jovens aprendizes sendo preparados para o futuro. Saber que eles estarão aqui em 2050, fazendo a diferença na cidade, é o que mais nos motiva”, afirma.

Ele também chama atenção para o papel das instituições. “Precisamos

de exemplos fortes para formar pessoas capazes de construir instituições justas. Esse é um desafio que precisa ser enfrentado com responsabilidade”, completa.

Já Ronaldo Koerich, diretor da WOA, reforça a importância de pensar a cidade a partir do espaço urbano e da convivência. “Nosso compromisso é com o longo prazo. Acreditamos em um desenvolvimento que combine crescimento econômico, qualidade urbanística e valorização dos espaços públicos. Mais do que construir empreendimentos, queremos ajudar a criar uma cidade mais viva e acolhedora”, destaca.

Ele cita iniciativas como a transformação de áreas urbanas em espaços de convivência, mostrando que o cuidado com a cidade vai além dos projetos imobiliários. “Cidades fortes se constroem com atenção permanente aos seus espaços e às pessoas que vivem neles”, pontua.

Representando uma trajetória de mais de quatro décadas na construção civil, Luise Deschamps, da RDO Empreendimentos, enfatiza o impacto do crescimento planejado.

“O desenvolvimento ordenado fortalece a economia, gera empregos e movimenta toda a cadeia produtiva. Acredito em uma São José cada vez mais preparada, com crescimento sustentável e qualidade de vida para as próximas gerações”, afirma.

A relação afetiva com a cidade também aparece no depoimento de Antonio Koerich, presidente do Koerich, que relembra suas origens no município. “São José é o lugar onde tudo começou. É uma cidade de gente trabalhadora, com espírito empreendedor e cheia de oportunidades. Tenho orgulho de fazer parte dessa história e de ver como ela continua evoluindo”, diz.

Opinião

São José e o novo ciclo urbano da Grande Florianópolis



Carlos Leite

Presidente do Sinduscon
Grande Florianópolis

Durante muito tempo, São José foi definida por uma expressão comum na Grande Florianópolis: cidade-dormitório. Um lugar onde milhares de pessoas moravam, mas de onde saíam todos os dias para trabalhar, estudar e consumir em Florianópolis. Essa imagem fez sentido durante décadas. Hoje, no entanto, ela já não explica a realidade do município.

Com quase 300 mil habitantes e uma economia dinâmica, São José se transformou em um dos principais polos urbanos de Santa Catarina. Comércio, serviços, indústria e tecnologia formam uma base econômica cada vez mais diversificada. A cidade cresceu, ganhou densidade e passou a desempenhar um papel muito mais relevante na dinâmica metropolitana.

Essa transformação, porém, traz novos desafios. Cidades que deixam de ser apenas áreas residenciais e passam a concentrar empregos, serviços e atividades econômicas precisam lidar com questões urbanas mais complexas. Mobilidade, infraestrutura, planejamento territorial e oferta de moradia tornam-se temas centrais para garantir qualidade de vida e desenvolvimento sustentável.

A Região Metropolitana da Grande Florianópolis vive um processo semelhante ao observado em muitas áreas urbanas do Brasil: a expansão da capital encontra limites físicos, ambientais e econômicos, enquanto municípios do continente passam a assumir protagonismo no crescimento urbano. Nesse cenário, São José ocupa uma posição estratégica.

Projetos de requalificação urbana, investimentos em infraestrutura e a valorização de áreas próximas ao mar indicam um movimento de transformação importante na cidade. Ao mesmo tempo, novos empreendimentos imobiliários acompanham a expansão da demanda por moradia e por espaços de trabalho, comércio e serviços.

Mais do que construir edifícios, o desafio agora é construir cidade. Isso significa pensar o crescimento de forma integrada, com bairros bem conectados, mobilidade eficiente, espaços públicos qualificados e oferta equilibrada de habitação, serviços e oportunidades de trabalho.

A construção civil tem papel relevante nesse processo, porque as cidades se materializam nas decisões urbanas e nos projetos que ocupam seus territórios. Quando planejamento urbano e desenvolvimento caminham juntos, o resultado é uma cidade mais funcional, mais humana e mais preparada para o futuro.

São José já superou a fase em que era vista apenas como um lugar onde as pessoas dormem. O novo momento da cidade aponta para algo mais ambicioso: consolidar um ambiente urbano onde seja possível morar, trabalhar, empreender e viver com qualidade. Esse é o verdadeiro desafio das cidades que crescem – e também a oportunidade de construir um futuro urbano mais equilibrado para toda a Grande Florianópolis.

(Fontes: IBGE, Prefeitura de São José e Caravela.info)



Acredito em uma São José cada vez mais preparada, com crescimento sustentável e qualidade de vida para as próximas gerações.

Luise Deschamps,
Gerente de produto da RDO
Empreendimentos imobiliários



Mais do que construir empreendimentos, queremos ajudar a criar uma cidade mais viva e acolhedora.

Ronaldo Koerich,
Diretor da WOA
Empreendimentos

Desafios para as próximas décadas

Apesar dos avanços, o consenso entre as lideranças é de que o futuro exige planejamento consistente. Infraestrutura, mobilidade urbana, qualificação de espaços públicos e fortalecimento institucional aparecem como pontos essenciais para garantir qualidade de vida em uma cidade que não para de crescer.

A mensagem dos empresários

é clara: é preciso preparar São José para 2050 com decisões tomadas agora. Investir em pessoas, melhorar a infraestrutura e manter um ambiente favorável aos negócios são pilares para sustentar o desenvolvimento.

Ao completar 276 anos, São José reafirma sua vocação para o crescimento. Mais do que olhar para o passado, a

cidade projeta o futuro, com o desafio de equilibrar expansão econômica, inclusão social e qualidade de vida. Porque, no fim, a cidade que se celebra hoje é, sobretudo, a cidade que já está sendo construída para as próximas gerações.



A mais importante das contribuições que fazemos é a preparação de pessoas.

Francisco Lopes Aguiar,
Presidente da
Liderança Serviços



Tenho orgulho de fazer parte dessa história e de ver como ela continua evoluindo.

Antonio Koerich,
Presidente do Grupo Koerich

NO RÁDIO,
NO APP,
NO SEU
RITMO.

91.3

Está aí a melhor trilha sonora pro seu dia: Rádio Alpha. Música boa, do jeito que você gosta. Informação leve, na medida certa. E uma programação que acompanha o seu ritmo. É só sintonizar 91.3 ou ouvir pelo app, onde estiver.



BAIXE
O APP

Siga no Instagram: @alphaf Florianópolis

alpha
FM 91.3
Sempre com você



ENTREVISTA: **Orvino Coelho de Ávila**, prefeito de São José

Os desafios do crescimento

No aniversário de 276 anos de **São José, o prefeito** Orvino Coelho de Ávila destaca avanços em mobilidade, infraestrutura e desenvolvimento econômico e fala sobre os desafios de preparar a cidade para o futuro

Ao completar 276 anos, São José vive um momento de transformação. O município cresce, atrai investimentos e se consolida como um polo econômico. Nesta entrevista, o prefeito Orvino Coelho de Ávila faz um balanço da gestão, fala sobre os desafios do crescimento acelerado e, sob a ótica do projeto ND 2050, conta como imagina a cidade quando completar 300 anos de história.

Como a cidade evoluiu desde o primeiro dia em que o senhor assumiu como prefeito?

Desde o primeiro dia da nossa gestão trabalhamos com planejamento, responsabilidade fiscal e foco em melhorar a qualidade de vida da população. Avancamos em áreas importantes como mobilidade urbana, infraestrutura, modernização administrativa e desenvolvimento econômico. São José deixou cada vez mais para trás a imagem de cidade-dormitório de Florianópolis e se consolidou como um polo econômico e de serviços na Grande Florianópolis. Simplificamos processos, modernizamos a análise de projetos, incentivamos novos empreendimentos e criamos condições para a geração de empregos.

Também investimos em obras estruturantes, na melhoria da

iluminação pública e em tecnologia para a gestão municipal, além de novos projetos nas áreas de saúde, educação e infraestrutura.

Quais são os pilares que o senhor pretende entre- gar nos próximos três anos?

Nos próximos anos nossa gestão seguirá focada em pilares fundamentais para o desenvolvimento da cidade. O primeiro é a mobilidade urbana, com abertura de novas vias, melhoria da infraestrutura viária e obras estruturantes que facilitem o deslocamento das pessoas. Outro pilar é o desenvolvimento econômico, criando condições para que empresas se instalem em São José, gerando empregos e oportunidades. Também vamos continuar investindo em infraestrutura urbana, drenagem, pavimentação e planejamento para acompanhar o crescimento da cidade. Além disso, seguimos trabalhando na modernização da gestão pública, com uso de tecnologia e melhoria dos serviços oferecidos à população.

A obra da avenida Beira-Mar de Barreiros inicia quando?

A Beira-Mar de Barreiros é um dos projetos mais importantes para o futuro da mobilidade e do desenvolvimento urbano de São José. Estamos avançando nas etapas técnicas,

ambientais e de planejamento necessárias para viabilizar a obra. Nossa expectativa é que, superadas essas etapas, possamos avançar para a execução da obra, que será um marco para a cidade, ampliando as opções de mobilidade e criando também um novo espaço de lazer e convivência para a população.

Como está a segurança no município?

A segurança pública exige integração entre diferentes forças. A Prefeitura tem feito sua parte, fortalecendo a atuação da Guarda Municipal e investindo em tecnologia. Programas como o São José Mais Inteligente ampliam o monitoramento da cidade com câmeras e sistemas integrados que ajudam na identificação de veículos e pessoas.

Também atuamos em parceria com as polícias Militar e Civil para fortalecer as ações de prevenção e combate à criminalidade.

Qual é o maior desafio para o município hoje?

O maior desafio de São José é acompanhar o ritmo de crescimento da cidade, garantindo qualidade de vida para a população. O município cresce rapidamente, recebe novos moradores e novos empreendimentos, o que exige investimentos constantes em mobilidade urbana,

infraestrutura, drenagem, saúde, educação e serviços públicos. Nosso papel é planejar esse crescimento de forma responsável, garantindo organização e sustentabilidade.

Como o senhor imagina São José em 2050?

Tenho convicção de que São José continuará sendo uma das cidades mais importantes de Santa Catarina. Imagino uma cidade ainda mais moderna, com mobilidade urbana eficiente, infraestrutura consolidada, tecnologia integrada à gestão pública e forte desenvolvimento econômico. Também acredito que teremos mais áreas de lazer, melhor qualidade ambiental e uma população que continuará tendo orgulho de viver aqui.

Que mensagem o prefeito deixa à população nesta data especial?

O aniversário de São José é um momento de celebrar a história e reconhecer o trabalho das gerações que ajudaram a construir a cidade. Quero agradecer a cada morador que contribui diariamente para o desenvolvimento do município. São José é uma cidade feita de pessoas trabalhadoras, empreendedoras e que acreditam no seu potencial.



Prefeito de São José, Orvino Coelho de Ávila



PRONTO
PARA MORAR

PRIVILÉGE
RESIDENCE

2 OU 3 SUÍTES



EXPERIMENTE
DAR NOVAS CORES
AOS SEUS DIAS.



ENTREGA
EM JUN/26



O SEU SONHO
GANHOU FORMA.

3 DORMITÓRIOS



MAJESTIC
RESIDENCE



amconstrucoes.com.br



Belle Ville
RESIDENCE



ENTREGA
EM NOV/27



O seu
refúgio
particular

1, 2 E 3
DORMITÓRIOS
EM CAMPINAS

ONDE CADA MOMENTO
SE TRANSFORMA EM
ALGO GRANDIOSO

MAGNÍFIC
TOWER

1 A 3 DORMITÓRIOS



LANÇAMENTO



Do alto de nossos empreendimentos,
vemos uma cidade que evolui,
se transforma e abre novos
caminhos para o futuro.

São José chega aos 276 anos com uma história admirada por todos.
Entre ruas que guardam memórias e novos horizontes que se desenham,
a cidade segue em constante movimento, acolhendo sonhos e conectando pessoas.

É com orgulho que a RDO também faz parte dessa trajetória, contribuindo para o
desenvolvimento da cidade e para os próximos capítulos que ainda serão escritos.

PARABÉNS
SÃO JOSÉ

ACOMPANHE AS NOVIDADES:  RDOEMPREENHIMENTOS



ENTREVISTA: **Michel Schlemper**, vice-prefeito de São José

Cuidar das pessoas, cuidar da cidade

Vice-prefeito Michel Schlemper traz sua mensagem à população na data especial, ressaltando o compromisso de manter **São José** organizada, segura e acolhedora para quem trabalha, vive e respeita a cidade



Vice-
prefeito de
São José,
Michel
Schlemper

Em um momento de crescimento acelerado e de novos desafios urbanos, a gestão municipal de São José tem ampliado ações em áreas que impactam diretamente o dia a dia da população, como o atendimento a pessoas em situação de rua, a proteção animal e a organização dos espaços públicos. Ao lado do prefeito Orvino Coelho de Ávila, o vice-prefeito Michel Schlemper afirma que a prioridade da gestão é equilibrar políticas sociais com medidas que garantam segurança, ordem e qualidade de vida na cidade. Nesta entrevista ao caderno especial pelos 276 anos do município, Schlemper fala sobre sua atuação na administração, comenta as políticas voltadas à população em situação de rua, destaca as ações de proteção animal e deixa uma mensagem aos moradores sobre o presente e o futuro da cidade.

A Prefeitura tem intensificado ações em relação aos moradores em situação de rua. Qual é a visão do vice-prefeito Michel Schlemper sobre esse tema?

A nossa visão é clara: precisamos cuidar das pessoas e também cuidar da cidade. A Prefeitura faz abordagens sociais, oferece acolhimento e oportunidades para quem quer mudar de vida. Ao mesmo tempo, não podemos permitir desordem, violência ou ocupação irregular de espaços públicos. Nosso compromisso é manter São José organizada, segura e acolhedora para quem trabalha, vive e respeita a cidade.

Como o senhor avalia sua atuação na gestão municipal até agora?

Tenho trabalhado todos os dias ao lado do prefeito e da equipe para ajudar a fazer a cidade avançar. Nosso foco é resolver problemas, ouvir a população e garantir que as ações da Prefeitura realmente cheguem na ponta. Gestão pública precisa ser prática, presente e comprometida com resultados.

A causa animal também tem

“
A nossa visão é clara: precisamos cuidar das pessoas e também cuidar da cidade. A Prefeitura faz abordagens sociais, oferece acolhimento e oportunidades para quem quer mudar de vida.

ganhado destaque em São José. O que está sendo feito nessa área?

A proteção animal é uma pauta importante para nós. Temos ampliado ações de cuidado, conscientização e proteção dos animais, além de fortalecer parcerias e políticas públicas voltadas ao bem-estar animal. Uma cidade que respeita os animais demonstra também respeito pela vida.

São José está comemorando 276 anos. Qual é o significado dessa data para a gestão?

O aniversário da cidade é um momento de celebrar nossa história e, principalmente, as pessoas que constroem São José todos os dias. É uma cidade feita por trabalhadores, por famílias que acreditam no futuro daqui. A gestão tem trabalhado justamente para honrar essa história e preparar a cidade para os próximos anos.

Qual mensagem o senhor deixa para a população de São José neste momento?

Minha mensagem é de gratidão e compromisso. São José é uma cidade forte, de gente trabalhadora e que quer ver as coisas acontecerem. Seguiremos trabalhando com seriedade e responsabilidade para cuidar da cidade e melhorar a vida das pessoas.



Cada dia em São José é feito de histórias surpreendentes.

Parabéns pelos 276 anos.

intelbras surpreender é nossa tecnologia

São José tem formação de novos guardas municipais

Prefeito Orvino autoriza curso que amplia efetivo e reforça **atuação da corporação** em todo o município

O prefeito Orvino Coelho de Ávila autorizou a contratação do curso de formação dos 26 novos agentes da Guarda Municipal de São José, marcando mais um passo importante na ampliação do efetivo da corporação. A formação terá duração de até cinco meses. Segundo a Fundação de Estudos e Pesquisas Socioeconômicas (Fepese), organizadora do concurso, os candidatos aprovados já passaram por todas as etapas exigidas: prova objetiva, teste de avaliação física, investigação social, exame

psicológico e exames médicos. Ao todo, 7,8 mil pessoas se inscreveram no certame. A lista de classificados está disponível no site oficial da banca. A secretária de Segurança, Defesa Civil e Trânsito, Andréa Luiza Grando, destacou que a homologação do resultado final do concurso só ocorrerá após a conclusão do curso de formação. “Durante essa fase, os candidatos passam por uma rotina intensa de aprendizado e avaliações práticas. O desempenho será determinante para a efetivação no cargo”, explicou.

Ampliando a presença nas ruas

Criada em 2004, a Guarda Municipal de São José realizou seu último concurso em 2008. Desde então, o município — que já se aproxima de 300 mil habitantes — registrou aumento significativo na demanda por serviços de segurança. O comandante da corporação, Diego Molina, ressaltou que a chegada dos novos profissionais será essencial para fortalecer o trabalho de patrulhamento

e proteção à população. “A Guarda Municipal atua 24 horas por dia, em escalas de revezamento, com foco na prevenção, na cidadania e na integração com os demais órgãos de segurança”, afirmou. Com a nova turma, o efetivo total chegará a 136 guardas municipais, ampliando a presença da corporação nas ruas e reforçando as políticas de segurança pública implementadas na cidade.

Equipamentos, armamentos e capacitação contínua

A Guarda Municipal de São José atua armada e segue rigorosos protocolos de capacitação. Durante a formação inicial, são obrigatórias 100 horas de aulas práticas e teóricas. Após essa etapa, a Polícia Federal estabelece a necessidade de treinamento anual para manutenção do porte de arma. Em São José, pelo menos dois cursos de qualificação são realizados todos os anos, conduzidos por instrutores da própria corporação.

Os guardas utilizam pistolas calibre .380 e .40, espingardas calibre 12, carabinas 9mm e fuzis calibre 5.56mm. Há ainda instrumentos de menor potencial ofensivo, como armas de eletrochoque, sprays de pimenta, lançadores e granadas policiais. Para garantir a segurança dos agentes, o município também fornece equipamentos de proteção individual, como coletes balísticos, escudos e capacetes anti-motim, especialmente usados em



Guarda Municipal tem aumento de efetivo

136
Guardas municipais é o novo efetivo total com a nova turma

R\$ 2,6
milhões de investimentos nos últimos quatro anos

Investimentos que fortalecem a corporação

Nos últimos quatro anos, a Guarda Municipal de São José recebeu cerca de R\$ 2,6 milhões em investimentos, destinados à compra de novos armamentos, munições, equipamentos de proteção individual e instrumentos de menor potencial ofensivo. A frota de viaturas também foi renovada, e a corporação passou a contar

com drones, que auxiliam no monitoramento de áreas de difícil acesso e em ações integradas com outros órgãos de fiscalização. Com os novos investimentos e a ampliação do efetivo, São José reforça o compromisso com a segurança pública e com a melhoria da qualidade de vida da população.

FOTOS/DIVULGAÇÃO/PREFEITURA DE SÃO JOSÉ/ND



Corporação recebeu investimentos em armamentos

Onde a cidade acontece: o **ponto de encontro** de São José há quatro décadas

Primeiro shopping de Santa Catarina, o Itaguaçu atravessa gerações e segue conectado ao desenvolvimento, à economia e à rotina do município

São José chega aos 276 anos em 2026 com uma característica que define a sua trajetória: a capacidade de se transformar sem perder o vínculo com quem vive aqui. Ao longo do tempo, a cidade cresceu, ampliou suas fronteiras, e criou novos espaços de convivência — lugares que ajudaram a dar ritmo à vida urbana.

Entre eles, alguns se tornaram referência. Não apenas pela estrutura, mas pela presença no cotidiano da cidade.

O EMPREENDIMENTO E A CIDADE

Inaugurado em 1982, o Shopping Itaguaçu surgiu em um momento em que São José começava a consolidar sua expansão urbana.

Instalado em um ponto estratégico — na interseção das BRs 101 e 282 — rapidamente se conectou à dinâmica da região e passou a atrair um público que ia além dos limites do município.

Foi o primeiro shopping center de Santa Catarina. E, desde então, passou a ocupar uma posição relevante na forma como a cidade se organiza.

Mais do que comércio, hoje o empreendimento tornou-se um polo econômico. Ao longo dos anos, o shopping acompanhou mudanças no consumo e ampliou serviços. Atualmente reúne mais de 170 operações e gera cerca de 2.000 empregos diretos, movimentando a economia de toda a Grande Florianópolis. Mas sua relevância vai

além dos números. “O Shopping Itaguaçu está profundamente conectado ao desenvolvimento de São José e à rotina de quem vive na cidade. Ao longo de mais de quatro décadas, acompanhamos esse crescimento de perto e evoluímos junto com o município”, afirma o superintendente Victor Camargo.

Evolução junto com a cidade

Assim como São José se transformou, o shopping também passou por diferentes fases. A principal expansão ocorreu em 2012, com nova fachada, ampliação de lojas e aumento da capacidade de atendimento.

Agora, o empreendimento entra em um novo ciclo, com foco em acessibilidade. São mais de 4.000 metros quadrados de intervenções, incluindo adequações em sanitários, acessos e sinalização, com conclusão prevista para o segundo semestre de 2026.

Um movimento que acompanha uma cidade mais diversa — e mais exigente.

Um espaço que vai além do consumo

Com o tempo, o Itaguaçu ampliou seu papel dentro da cidade. Hoje, reúne cinema, gastronomia, serviços e áreas de convivência, além de iniciativas voltadas ao bem-estar.

Projetos como o “Mexa-se” e a criação de pistas de caminhada e módulos esportivos reforçam a proposta de integrar lazer e qualidade de vida ao dia a dia.

“Mais do que um centro de compras, buscamos ser um espaço de convivência, de geração de oportunidades e de integração com a comunidade”, acrescenta Camargo.

Cultura e lazer no calendário da cidade

O shopping também se consolidou como um dos principais espaços de eventos de São José.

A agenda inclui atrações que já fazem parte da rotina da população, como o Festival de Dança — que chega à 37ª edição em 2026 — além do Verão Itaguaçu e programações culturais e gastronômicas.

Uma atuação que amplia o acesso ao lazer e fortalece o vínculo com a comunidade.

Desenvolvimento com responsabilidade

Além da atuação econômica e social, o empreendimento também investe em sustentabilidade.

A reciclagem integral de resíduos sólidos e o tratamento de resíduos orgânicos reduzem o impacto ambiental e reforçam o compromisso com o futuro da cidade.

A trajetória do Shopping Itaguaçu acompanha a de São José.

Ao longo de mais de quatro décadas, tornou-se um dos espaços onde a cidade se encontra, circula e se reconhece.

E segue evoluindo. Porque as cidades também se constroem assim — nos lugares onde a vida acontece todos os dias.



Conteúdo Patrocinado. Produzido por ND Branded Content

Parabéns, São José!

Nossa história, nosso orgulho, nosso coração.

Uma história construída junto com São José, marcada por conquistas e conexão. É aqui que compartilhamos momentos, crescemos lado a lado e fortalecemos esse vínculo todos os dias.

O Shopping Itaguaçu agradece por fazer parte dessa trajetória e parabeniza São José por mais um ano de história.



ESPECIAL

SÃO JOSÉ

Quarta-feira,
25 de março de 2026

276
ANOS

ENTREVISTA: **Cintia Pieri**, presidente da AEMFLO/CDL São José

O poder do associativismo

Presidente da **AEMFLO/CDL São José**, Cintia Pieri fala sobre desafios do associativismo, fortalecimento do comércio e planejamento da cidade rumo os 300 anos

À frente da AEMFLO/CDL São José, a presidente Cintia Pieri destaca que o desenvolvimento do município depende da união entre iniciativa privada, poder público e sociedade. A presidente fala sobre os desafios do associativismo, as demandas do comércio e o que precisa ser planejado desde agora para que a cidade chegue aos 300 anos, em 2050, mais desenvolvida, sustentável e com qualidade de vida.

Quais são os maiores desafios da AEMFLO atualmente e quais as vantagens de ser associado à entidade?

O principal desafio da AEMFLO hoje é fortalecer cada vez mais o associativismo empresarial em um ambiente econômico que está em constante transformação. Nosso trabalho é conectar empresários, estimular a inovação e representar de forma ativa os interesses do setor produtivo, contribuindo para um ambiente de negócios mais favorável em São José e em toda a região. Ser associado à AEMFLO significa fazer parte de uma rede forte de empresários que compartilham conhecimento, oportunidades e soluções. Entre as vantagens estão o acesso a networking qualificado, capacitações, eventos estratégicos, soluções empresariais e, principalmente, a representatividade institucional em pautas importantes para o desenvolvimento econômico e social do município.

Quais são as principais bandeiras defendidas pela entidade?

Nosso papel é conectar e inspirar empresários, promovendo soluções inovadoras e defendendo os interesses da classe empresarial e da comunidade. Acreditamos que o associativismo é uma força transformadora para o desenvolvimento da cidade.

Qual é a mensagem da en-

tidade neste momento em que São José completa 276 anos?

Nesta data especial, a mensagem é de união e construção coletiva. São José tem uma história marcada pelo empreendedorismo e pela capacidade de superação. O futuro da cidade depende do trabalho conjunto entre poder público, iniciativa privada e sociedade para construir um ambiente cada vez mais próspero, inovador e sustentável.

Quais são hoje os principais anseios do comércio de São José?

O comércio vive um momento de transformação, impulsionado pelas novas tecnologias, pelas mudanças no comportamento do consumidor e pela necessidade constante de inovação. Entre os principais anseios do setor estão o fortalecimento do comércio local, melhores condições de mobilidade urbana, mais segurança, valorização dos centros comerciais e ações que estimulem o consumo dentro do próprio município.

O projeto “São José Líquida” ou iniciativas semelhantes poderiam voltar? Isso seria positivo para o comércio?

Iniciativas de estímulo ao comércio são sempre bem-vindas. O projeto Mega Liquidação, que já foi realizado no município, é lembrado pelo setor como uma ação capaz de movimentar a economia local e atrair consumidores. A CDL sempre defende iniciativas que fortaleçam o comércio e estimulem o consumo local. Projetos desse tipo podem gerar movimento nas lojas, fortalecer os empreendedores e oferecer oportunidades para os consumidores.

Ao mesmo tempo, também precisamos investir na capacitação da mão de obra e do próprio empresário. Nesse sentido, a CDL tem atuado de forma intensa com cursos, palestras, workshops e programas de qualificação. Em 2025, por exemplo, realizamos o projeto Natal de Todos,

promovendo a data e preparando os empreendedores para aproveitar melhor o período, aliando a força do comércio local com tecnologia, marketing digital e inovação.

Outra frente importante é o fortalecimento do comércio nos bairros. São José tem essa característica muito forte, e a CDL trabalha diretamente com as empresas de cada região da cidade.

Pensando no futuro: o que precisa ser planejado agora para que São José chegue aos 300 anos, em 2050, mais desenvolvida?

Pensar São José para 2050 é pensar em uma cidade inovadora, sustentável e preparada para o crescimento econômico e populacional das próximas décadas. Para a AEMFLO e a CDL, esse planejamento precisa começar agora, com visão estratégica e diálogo permanente entre instituições, setor empresarial e poder

público. Defendemos que o desenvolvimento da cidade passe por investimentos em infraestrutura, mobilidade urbana, planejamento territorial, inovação e fortalecimento do ambiente de negócios.

Na visão da entidade, quais são os principais gargalos do município hoje?

Alguns desafios ainda precisam ser enfrentados para garantir o futuro da cidade. Entre eles estão a mobilidade urbana, a infraestrutura viária, o planejamento do crescimento urbano e a necessidade de fortalecer ainda mais o ambiente para novos investimentos e geração de empregos. A AEMFLO e a CDL continuarão trabalhando para unir o setor empresarial e contribuir com propostas que ajudem a construir uma São José cada vez mais desenvolvida, com oportunidades, inovação e qualidade de vida para as próximas gerações.

Presidente da AEMFLO/CDL São José, Cintia Pieri

